

Bericht der Revisionsstelle
zur eingeschränkten Revision
an den Stiftungsrat der
Stiftung Helvetia Nostra
3011 Bern

Als Revisionsstelle habe ich die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der Stiftung Helvetia Nostra, Bern, für das am 31. Dezember 2021 abgeschlossene Geschäftsjahr im Sinne der gesetzlichen Vorschriften geprüft.

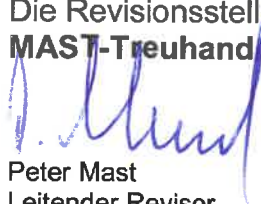
Für die Jahresrechnung ist der Stiftungsrat verantwortlich, während meine Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Ich bestätige, dass ich die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfülle.

Meine Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei meiner Revision bin ich nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen ich schliessen müsste, dass die Jahresrechnung nicht Gesetz und Stiftungsurkunde entsprechen.

Mit vorzüglicher Hochachtung

Die Revisionsstelle
MAST-Treuhand



Peter Mast
Leitender Revisor
Zugelassener Revisionsexperte

Wichtrach, 13. Juli 2022

Beilagen: Jahresrechnung bestehend aus

- Bilanz
- Erfolgsrechnung
- Anhang
- Gewinnverwendung

Stiftung Helvetia Nostra
Mühlenplatz 3
3011 Bern

Jahresrechnung 2021

Bilanz per 31.12.2021

Erfolgsrechnung 01.01.2021 - 31.12.2021

Anhang

Antrag über die Verwendung des Bilanzergebnisses

Bericht der Revisionsstelle

Ostermundigen, 11. Juli 2022

Bilanz per 31.12.2021

Bezeichnung	Berichtsjahr		Vorjahr	
	in CHF	%	in CHF	%
AKTIVEN				
<i>Umlaufvermögen</i>				
PC-Konto	14'881.58	97.44	88'832.23	99.56
Total Flüssige Mittel	14'881.58	97.44	88'832.23	99.56
Aktive Rechnungsabgrenzungen	391.45	2.56	391.45	0.44
Total Aktive Rechnungsabgrenzungen	391.45	2.56	391.45	0.44
Total Umlaufvermögen	15'273.03	100.00	89'223.68	100.00
Total AKTIVEN	15'273.03	100.00	89'223.68	100.00

Bilanz per 31.12.2021

Bezeichnung	Berichtsjahr		Vorjahr	
	in CHF	%	in CHF	%
PASSIVEN				
<i>Kurzfristiges Fremdkapital</i>				
KK Fondation Franz Weber	130'636.80	855.34	129'425.15	145.06
Total übrige kurzfristige Verbindlichkeiten gegenüber Beteiligten	130'636.80	855.34	129'425.15	145.06
Transitorische Passiven	8'018.55	52.50	5'206.75	5.84
Total passive Rechnungsabgrenzungen	8'018.55	52.50	5'206.75	5.84
<i>Total kurzfristiges Fremdkapital</i>	<i>138'655.35</i>	<i>907.84</i>	<i>134'631.90</i>	<i>150.89</i>
<i>Total Fremdkapital</i>	<i>138'655.35</i>	<i>907.84</i>	<i>134'631.90</i>	<i>150.89</i>
<i>Eigenkapital</i>				
Stiftungskapital	50'000.00	327.37	50'000.00	56.04
Total Stiftungskapital	50'000.00	327.37	50'000.00	56.04
Gewinnvortrag	-95'408.22	-624.68	-18'055.47	-20.24
Jahresergebnis	-77'974.10	-510.53	-77'352.75	-86.70
Bilanzgewinn	-173'382.32	-1'135.22	-95'408.22	-106.93
<i>Total Eigenkapital</i>	<i>-123'382.32</i>	<i>-807.84</i>	<i>-45'408.22</i>	<i>-50.89</i>
Total PASSIVEN	15'273.03	100.00	89'223.68	100.00

Erfolgsrechnung 01.01.2021 - 31.12.2021

	Berichtsjahr		Vorjahr	
	in CHF	%	in CHF	%
Betrieblicher Ertrag				
Spenden	700.00	5.27	3'275.00	27.60
Total Spenden	700.00	5.27	3'275.00	27.60
Erbschaft	10'000.00	75.28	0.00	0.00
Total Erbschaften	10'000.00	75.28	0.00	0.00
Total Spenden	10'700.00	80.55	3'275.00	27.60
Diverse Projekte	0.00	0.00	1'092.00	9.20
Creux du Van	0.00	0.00	1'000.00	8.43
Total Projekte	0.00	0.00	2'092.00	17.63
Total Projekte	0.00	0.00	2'092.00	17.63
Schweizer Boden	0.00	0.00	1'000.00	8.43
Total Schweizer Boden	0.00	0.00	1'000.00	8.43
Total Schweizer Boden	0.00	0.00	1'000.00	8.43
Rückvergütungen Gerichte	2'584.00	19.45	5'500.00	46.35
Total diverse Einnahmen	2'584.00	19.45	5'500.00	46.35
Total diverse Einnahmen	2'584.00	19.45	5'500.00	46.35
Total betrieblicher Ertrag	13'284.00	100.00	11'867.00	100.00
Betrieblicher Aufwand				
Diverse Projekte	-35'630.00	-268.22	-27'150.20	-228.79
Creux du Van	-21'757.55	-163.79	-19'000.00	-160.11
Arlesheim Goethenaum	0.00	0.00	-7'800.00	-65.73
Total diverse Projekte	-57'387.55	-432.01	-53'950.20	-454.62
Total Projekte	-57'387.55	-432.01	-53'950.20	-454.62
Schweizer Boden	-6'000.00	-45.17	-7'500.00	-63.20
Total Schweizer Boden	-6'000.00	-45.17	-7'500.00	-63.20
Zweitwohnung	-13'302.00	-100.14	-16'203.00	-136.54
Total Zweitwohnung	-13'302.00	-100.14	-16'203.00	-136.54
Lavaux	-4'000.00	-30.11	-3'000.00	-25.28
Total Lavaux	-4'000.00	-30.11	-3'000.00	-25.28
Total Schweizer Boden	-23'302.00	-175.41	-26'703.00	-225.02
Total betrieblicher Aufwand	-80'689.55	-607.42	-80'653.20	-679.64
Bruttoergebnis 1	-67'405.55	-507.42	-68'786.20	-579.64

Erfolgsrechnung 01.01.2021 - 31.12.2021

	Berichtsjahr		Vorjahr	
	in CHF	%	in CHF	%
Übriger betrieblicher Aufwand				
Gebühren	-200.00	-1.51	0.00	0.00
Total Abgaben, Gebühren, Bewilligungen	-200.00	-1.51	0.00	0.00
Telefon, Fax, Porti, Internet	-1.10	-0.01	0.00	0.00
Beiträge, Abo, Fachliteratur	-1'569.45	-11.81	-631.45	-5.32
Buchführungsaufwand	-3'657.85	-27.54	-4'206.75	-35.45
Revisionsaufwand	-1'000.00	-7.53	-1'000.00	-8.43
Beratungsaufwand	-1'928.00	-14.51	-300.00	-2.53
Steuerbefreiung Helvetia Nostra	-800.00	-6.02	0.00	0.00
Total Verwaltungsaufwand	-8'956.40	-67.42	-6'138.20	-51.72
Total übriger betrieblicher Aufwand	-9'156.40	-68.93	-6'138.20	-51.72
Betriebliches Ergebnis vor Zinsen und Steuern (EBIT)	-76'561.95	-576.35	-74'924.40	-631.37
Finanzaufwand und Finanzertrag				
Bank-/PC-Spesen	-60.00	-0.45	-338.45	-2.85
Finanzaufwand und Finanzertrag	-60.00	-0.45	-338.45	-2.85
Total Finanzaufwand und Finanzertrag	-60.00	-0.45	-338.45	-2.85
Betriebliches Ergebnis vor Steuern	-76'621.95	-576.80	-75'262.85	-634.22
Betriebsfremder & ausserordentlicher Ertrag				
Ausserordentlicher Aufwand	-1'382.85	-10.41	-2'120.60	-17.87
Ausserordentlicher Ertrag	30.70	0.23	30.70	0.26
Total betriebsfremder & ausserordentlicher Ertrag	-1'352.15	-10.18	-2'089.90	-17.61
Total betriebsfremder & ausserordentlicher Ertrag	-1'352.15	-10.18	-2'089.90	-17.61
Jahresergebnis (+) Gewinn / (-) Verlust	-77'974.10	-586.98	-77'352.75	-651.83

Anhang zur Jahresrechnung 2021

Rechtliche Grundlagen

Stiftungsurkunde 14. Dezember 2018

Der Stiftungsrat setzt sich wie folgt zusammen:

Person	Adresse	Funktion	Zeichnungsberechtigte Personen
Weber-Franziska Vera	Gerbergasse 5, 3011 Bern	Präsidentin	Einzelunterschrift
Mast Matthias	Niesenweg 9, 3063 Ittigen	Mitglied	Kollektivunterschrift zu zweien
Roch Philippe	Chemin de Pirassay 10, 1281 Russin	Mitglied	Kollektivunterschrift zu zweien

Die Stiftungsräte arbeiten im Ehrenamt. Die Amtsdauer beträgt 5 Jahre.

Revisionsstelle MAST-Treuhand, Jungfrauweg 7, 3114 Wichtrach

Aufsichtsbehörde Eidg. Departement des Innern

Art und Umfang der Leistungen

Die Stiftung bezweckt den Schutz des Menschen und der Natur sowie das Gestalten und Erhalten lebensfreundlicher Städte und Siedlungen.

Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze

Rechtsgrundlage, Rechnungslegungsstandard: Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizer Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung des Obligationenrechts (Art. 957 bis 962) erstellt.

Rechnungslegungsgrundsätze: Die Rechnungslegung erfordert vom Stiftungsrat Schätzungen und Beurteilungen, welche die Höhe der ausgewiesenen Vermögenswerte und Verbindlichkeiten sowie Eventualverbindlichkeiten im Zeitpunkt der Bilanzierung, aber auch Aufwendungen und Erträge der Berichtsperiode beeinflussen könnten. Der Stiftungsrat entscheidet dabei jeweils im eigenen Ermessen über die Ausnutzung der bestehenden gesetzlichen Bewertungs- und Bilanzierungsspielräume. Zum Wohl der Stiftung können dabei im Rahmen des Vorsichtsprinzips Abschreibungen, Wertbereinigungen und Rückstellungen über das betriebswirtschaftlich benötigte Ausmass hinaus gebildet werden.

Angaben, Aufschlüsselungen und Erläuterungen zu Positionen der Bilanz und der Erfolgsrechnung

Die einzelnen Positionen sind in der Bilanz und Erfolgsrechnung klar ersichtlich.

Erläuterungen zu ausserordentlichen, einmaligen oder periodenfremden Position der Erfolgsrechnung

Zur Jahresrechnung:

Ausgleich Abgrenzungen Treuhandstelle und Rechenschaftsablage 2018 EDI.

Forderungen und Verbindlichkeiten gegenüber nahestehenden Parteien

Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten gegenüber Beteiligten	KK Fondation Franz Weber	CHF 130'636.80
---	--------------------------	----------------

Anzahl Mitarbeiter

Die Anzahl Vollzeitstellen der Stiftung lagen im Jahresdurchschnitt nicht über 10 Vollzeitstellen.

Wesentliche Ereignisse nach dem Bilanzstichtag

Nach dem Bilanzstichtag und bis zur Verabschiedung der Jahresrechnung durch den Stiftungsrat sind keine wesentlichen Ereignisse eingetreten, welche die Aussagefähigkeit der Jahresrechnung beeinträchtigen könnten bzw. an dieser Stelle offengelegt werden müssten.

Thematik Steuerbefreiung der Stiftung Helvetia Nostra:

Die Stiftung Helvetia Nostra hielt Einsprache gegen den negativen Vorbescheid vom Jahr 2020 betreffend dem Steuerbefreiungsgesuch. Die darauffolgende Einsprache von der Stiftung Helvetia Nostra wurde am 10. Februar 2021 abgelehnt. Am 5. März 2021 wurde deswegen ein Rekurs und eine Beschwerde gegen den Einspracheentscheid der Steuerverwaltung des Kantons Bern eingereicht, dessen bzw. deren Eingang am 8. März 2021 bestätigt worden ist. Die Steuerverwaltung Kt. Bern hat mit Vernehmlassung vom 6. April 2021 die Abweisung von Rekurs und Beschwerde beantragt woraufhin die Stiftung Helvetia Nostra am 28. April 2021 eine Replik eingereicht hat. Am 30. April 2021 antwortete und ergänzte die Steuerverwaltung ihre Vernehmlassung. Die Stiftung Helvetia Nostra hat am 17. Mai 2021 Stellung zu dieser Antwort genommen.

Am 7. Dezember 2021 hat die Steuererkurskommission des Kantons Bern entschieden, dass der Rekurs und die Beschwerde abgewiesen werden. Gegen diesen Entscheid wurde am 7. Januar 2022 eine Beschwerde eingereicht.

Antrag über die Verwendung des Bilanzergebnisses

	Berichtsjahr in CHF	Vorjahr in CHF
	Antrag des Vorstandes	Beschluss der HV
Zur Verfügung der Hauptversammlung		
Gewinn- / Verlustvortrag	-95'408.22	-18'055.47
Jahresgewinn / -verlust	-77'974.10	-77'352.75
Bilanzgewinn	-173'382.32	-95'408.22
Antrag des Vorstandes		
Bilanzgewinn	-173'382.32	-95'408.22
Vortrag auf neue Rechnung	-173'382.32	-95'408.22